



ประกาศสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ชลบุรี
เรื่อง กำหนดพื้นที่ดำเนินการสำรวจข้อมูลเพื่อปรับราคาประเมินห้องชุด

ด้วยบัญชีกำหนดราคาประเมินห้องชุดในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ ซึ่งจะครบรอบการใช้บัญชีปี ในปี พ.ศ. ๒๕๖๗ กรมธนารักษ์จึงได้กำหนดแผนงานสำรวจข้อมูลเพื่อปรับราคาประเมินห้องชุดในภูมิภาค ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ ในพื้นที่จังหวัดชลบุรี รวม ๖ อำเภอ จำนวน ๓๒๘ โครงการ ๔๘๔ อาคาร โดยจะดำเนินการปรับราคาประเมินห้องชุดของอาคารชุดเพื่อนำไปใช้เป็นเกณฑ์อ้างอิงหรือเป็นฐานในการจัดเก็บภาษีอากรและค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมตามกฎหมายหรือเพื่อใช้ประโยชน์อย่างอื่นของรัฐ

ดังนั้น เพื่อให้การปฏิบัติราชการของกรมธนารักษ์เกิดผลสัมฤทธิ์และเป็นไปตามเป้าหมายแนวทาง และแผนการปฏิบัติราชการ รวมทั้งเป็นการสร้างความรับรู้และประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนในพื้นที่ทราบถึงการดำเนินการดังกล่าว จึงประกาศพื้นที่ดำเนินการสำรวจข้อมูลเพื่อปรับราคาประเมินห้องชุดสำหรับอาคารชุด ซึ่งจะครบรอบการใช้บัญชีปี ครอบคลุมพื้นที่ ๕ สำนักงานที่ดิน ๖ อำเภอ ได้แก่ สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาบางละมุง สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาศรีราชา สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาสัตหีบ สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาบ้านบึง อำเภอเมืองชลบุรี อำเภอพานทอง อำเภอบางละมุง อำเภอศรีราชา อำเภอสัตหีบ และอำเภอบ้านบึง โดยเจ้าหน้าที่จะดำเนินการสำรวจข้อมูลเพื่อปรับราคาประเมินห้องชุด ตั้งแต่เดือนมกราคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ถึงเดือนกรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๗ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๖



(นายเกริกชัย พรหมดวง)
ธนารักษ์พื้นที่ชลบุรี

สำเนาถูกต้อง

๐๓๓๖

นางสาวอนุตรา สมเพ็ชร
นักประเมินราคาทรัพย์สินปฏิบัติการ



ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดชลบุรี
เรื่อง กำหนดพื้นที่และกำหนดระยะเวลาที่จะดำเนินการสำรวจที่ดิน

โดยเป็นการสมควรประกาศกำหนดพื้นที่และกำหนดระยะเวลาที่จะดำเนินการสำรวจที่ดินของคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดชลบุรี ตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ และสอดคล้องกับแผนงานสำรวจข้อมูลและปรับปรุงราคาประเมินที่ดินในภูมิภาค ของกรมธนารักษ์ ซึ่งคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดชลบุรี จัดให้มีการสำรวจที่ดิน และสืบหาราคาตลาดของที่ดินที่ตั้งอยู่ในจังหวัดชลบุรี ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ เพื่อจัดทำบัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง และแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดินตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ ต่อไป

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๘ แห่งพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๒ ของกฎกระทรวงการกำหนดราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง การจัดทำบัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง และแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๓ ประกอบมติที่ประชุมคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๑/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๔ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๖ จึงได้ประกาศกำหนดพื้นที่ดำเนินการสำรวจที่ดินทั้ง ๑๑ อำเภอ ของจังหวัดชลบุรี และกำหนดระยะเวลาดำเนินการสำรวจที่ดินในพื้นที่ดังกล่าว ระหว่างวันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๓๑ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

ประกาศ ณ วันที่ ๑๙ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

(นายธวัชชัย ศรีทอง)
ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี
ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
ประจำจังหวัดชลบุรี

สำเนาถูกต้อง

๐๙๓๓

นางสาวอนุตรา สมเพชร
นักประเมินราคาทรัพย์สินปฏิบัติการ